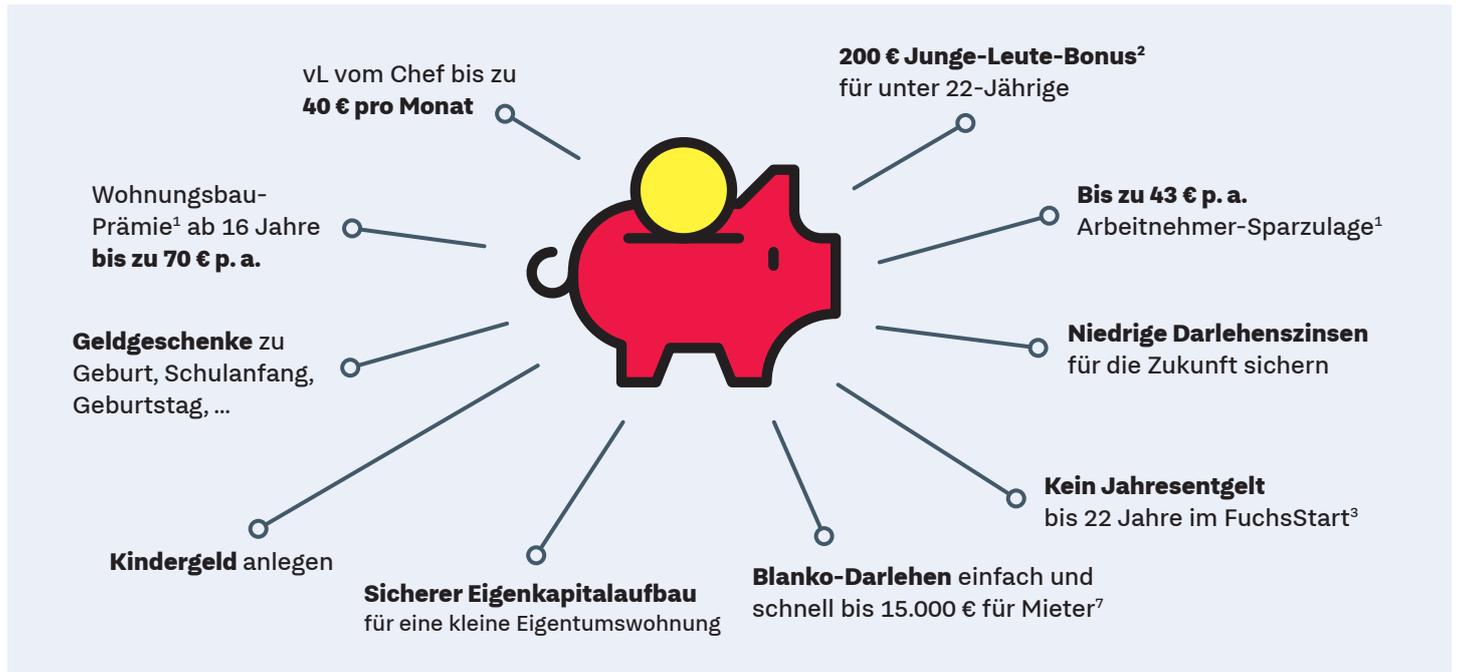


Junge Leute



Ziele und Wünsche

Wer früh beginnt, kann mit Bausparen viel erreichen!



| So viel Prämie kann jährlich drin sein | Alleinstehend, Arbeitnehmer |
|---|-----------------------------|
| Wohnungsbau-Prämie (WoP)¹ für eigene Einzahlungen in einen Bausparvertrag | 70 € |
| Arbeitnehmer-Sparzulage (ASZ)¹ für die Anlage vermögenswirksamer Leistungen pro Arbeitnehmer in einen Bausparvertrag | 43 € |
| Arbeitnehmer-Sparzulage (ASZ)¹ für die Anlage vermögenswirksamer Leistungen pro Arbeitnehmer auf Fondssparen in Aktienfonds ⁸ | 80 € |
| Riester-Zulagen⁹ für eigene Einzahlungen/Tilgungsleistungen und/oder die Anlage altersvorsorgewirksamer Leistungen in einen zertifizierten Riester-Vertrag | 175 € Grundzulage |
| Prämien-Chance 2023 insgesamt: 368 € | |

+ 200 €
einmaliger Berufseinstiegs-Bonus¹⁰



TIPP:
Staatliche Förderung zum Eigenkapitalaufbau nutzen!



Produktangebot und -vorteile

| 0 - 21 Jahre | 22 - 29 Jahre |
|---|---|
| <p>FuchsStart (XY)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Junge-Leute-Bonus 200 €² - Kein Jahresentgelt³ - Guthabenzins inkl. Zinsplus 0,25 % p. a.⁴ - Besparung mit Geldgeschenken und/oder Kindergeld möglich | <p>FuchsStart (XX)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Guthabenzins inkl. Zinsplus 0,25 % p. a.⁴ auch bei Darlehensnahme - Effektiver Jahreszins ab 2,82 % für ein späteres Darlehen |
| | <p>Fuchsimmo</p> <ul style="list-style-type: none"> - Niedriger effektiver Jahreszins ab 1,44 % (XS) für ein späteres Darlehen sichern - Finanzierungssicherheit mit der Kombi von niedrigem Darlehenszins und niedriger, monatlicher Rate von 3,8 Promille (XP) |
| <ul style="list-style-type: none"> - Frühzeitig systematisch Eigenkapital aufbauen - Sparen mit der Option auf ein attraktives Bauspardarlehen mit dauerhaft niedrigen Sollzinsen - Extra-Euros vom Staat nutzen: erhöhte Wohnungsbau-Prämie¹ ab 16 Jahre und Arbeitnehmer-Sparzulage¹ ab Ausbildungs-/Berufsstart - Bis zu 40 € monatlich vermögenswirksame Leistungen vom Arbeitgeber anlegen - Verwendungszweck für das Ersparnis selbst wählen (WoP-Ausnahmeregelung für unter 25-Jährige)¹¹ - Blanko-Darlehen⁷ einfach und schnell bis 15.000 € für Mieter | |

Modellberechnung: So kommt Marie Schritt für Schritt ihrer eigenen Wohnung näher ...



Marie (Auszubildende) erhält monatlich **40 € vermögenswirksame Leistungen (vL)** von ihrem Arbeitgeber, die sie in einem Bausparvertrag von Schwäbisch Hall anlegt. Zusätzlich spart sie darauf **122,50 € monatlich**.

Dafür erhält sie jährlich **43 € Arbeitnehmer-Sparzulage¹** und **70 € Wohnungsbau-Prämie¹** vom Staat. Alle unter 22-Jährigen bekommen von Schwäbisch Hall noch einmalig **200 € Junge-Leute-Bonus²** obendrauf und zahlen kein Jahresentgelt³.

Einfach mal mit allem rechnen.

Beispiel: Bausparsumme 25.000 €, FuchsStart (XY) für junge Leute

| Eigene Einzahlungen | + | Geld vom Chef | + | Geld vom Staat ¹ | + | Geld von Schwäbisch Hall |
|--|---|---|---|--|---|--|
| 10.168 € | | 3.320 € vL-Zahlungen vom Arbeitgeber | | 298 € Arbeitnehmer-Sparzulage (ASZ) + 490 € Wohnungsbau-Prämie (WoP) | | 200 € ² Bonus einmalig, unter 22-Jährige 111 € Guthabenzinsen u. Zinsplus ⁴ |
| Bausparguthaben nach ca. 6 Jahren und 11 Monaten ¹² : 14.077 € | | | | | | |

Beträge gerundet.

+ Anspruch auf
10.924 €
 zinsicheres
 Bauspardarlehen

¹ Es gelten Einkommensgrenzen und weitere Voraussetzungen. ² Einmalig nur für unter 22-Jährige in der Tarifvariante FuchsStart (XY). Weitere Voraussetzungen siehe § 3 ABB. Die Höhe des Bonus wird bei Vertragsabschluss mitgeteilt. ³ Befreiung vom Jahresentgelt bis zur Vollendung des 22. Lebensjahres für einen Vertrag in der Tarifvariante FuchsStart (XY). ⁴ Weitere Voraussetzungen § 3 ABB. In der Tarifvariante FuchsStart. Die Vertragslaufzeit bis zur Zuteilung muss mindestens 5 Jahre betragen. ⁵ Vermögenswirksame oder altersvorsorgewirksame Leistungen, die der Arbeitgeber je nach Branche zusätzlich zum Gehalt zahlt. ⁶ Es gelten Einkommensgrenzen und weitere Voraussetzungen bei Wohnungsbau-Prämie und Arbeitnehmer-Sparzulage. Die Riester-Zulage gibt es bei Berechtigung und unter weiteren Voraussetzungen im Tarif Fuchs Wohn-Riester. Um alle Prämien/Zulagen auszuschöpfen, ist der Abschluss mehrerer Produkte/Verträge notwendig. ⁷ Weitere Voraussetzungen. ⁸ Zusätzlich Arbeitnehmer-Sparzulage für Fondssparen in Aktienfonds für vL aus eigenen Gehaltsbestandteilen möglich. ⁹ Bei Berechtigung. Die jeweiligen Voraussetzungen müssen erfüllt sein. Es gelten Mindestsparbeiträge. Keine Einkommensgrenzen. ¹⁰ Für unter 25-jährige Förderberechtigte. ¹¹ Unter 25-Jährige können einmalig nach 7 Jahren über ihr durch Wohnungsbau-Prämie gefördertes Bausparguthaben frei verfügen. Bei nicht wohnwirtschaftlicher Verwendung ist die Förderung auf die 7 letzten Sparjahre begrenzt. ¹² Das Bausparguthaben beinhaltet neben eigenen Einzahlungen den Junge-Leute-Bonus, Zinsplus, WoP, ASZ, Guthabenzins; die Abschlussgebühr ist bereits abgezogen. Der Zuteilungszeitpunkt ist unverbindlich. Die Zuteilung richtet sich nach den ABB. Nach Zuteilung werden zusätzlich 70 € WoP und 40 € ASZ fällig.